



Offensichtliche Geschlossenheit. Wohnhaus, Seefeld (GER)

[Architektur | Objekt]

Das 2007 fertig gestellte Wohnhaus in Seefeld am Pilsensee südwestlich von München besticht sowohl durch seine strenge, geometrische Architektur als auch durch seine technischen Besonderheiten. Es wurde als Energiesparhaus mit einem Jahresprimärenergiebedarf von unter 60 kWh/m² konzipiert. Im Gebäude arbeitet eine energiesparende Splitt- Luftwärmepumpenanlage als zentrales Heizsystem mit Fußbodenheizung. Als zusätzliche Wärmequelle für die Übergangszeit wurde ein Heizkaminofen zentral im Wohnbereich positioniert. Zur weiteren Verbesserung der Energiebilanz sind sämtliche Fensteröffnungen mit 3-Scheiben-Isolierverglasung ausgeführt. Entwurfsentscheidendes Element bei der Gestaltung des Hauses ist eine markante Sichtbetonwand. Sie reicht vom Keller bis zum First und ist in ihrer Position zentraler

Raumteiler und Mittelpunkt zugleich. Die aus dieser Sichtbetonwand auskragenden Treppenstufen sind bewusst hinter einer raumhohen Glasscheibe „inszeniert“, in die eine Glastür mit dezenten Universal Glasbeschlägen von DORMA integriert ist. Das strenge Gestaltungskonzept ist mit einer klaren Formgebung und transparenten Räumlichkeit überall konsequent umgesetzt. Dabei bildet die Küche mit Essbereich, Wohnraum und Medienzimmer als großem offenem Bereich den Lebensmittelpunkt des Hauses. Die strenge Form wird durch eine quadratische Grundfläche, die Symmetrie im Obergeschoss und zwei versetzte Pultdächer als markante Dachform noch verstärkt. Große Fensteröffnungen im Süden schaffen dabei einen fließenden Übergang zwischen Innen und Außen und unterstützen so das Gefühl der Großzügigkeit.

Objekt

Einfamilienhaus, Seefeld, Deutschland

Architekt

Martin Steger, München, Deutschland

Fotos

Martin Steger, München, Deutschland

DORMA Produkte

Universal Glasbeschläge

[Details]

Referenz | interior



Kein Gegensatz in sich: Die raumhohe Glastür mit dezenten Universal Glasbeschlägen von DORMA sorgt für eine offene Trennung und zugleich transparente Verbindung zwischen den Wohnbereichen.



Im Kontrast zur dunkelgrauen Außenfassade sind sämtliche Wand- und Deckenflächen, Türen, Bodenoberflächen sowie die Möblierung der Räume im Erdgeschoss nahezu komplett in Weiß gehalten.



Wohnhaus, Seefeld (GER)

DORMA GmbH + Co. KG, DORMA Platz 1, D-58256 Ennepetal, Tel. +49 2333 793-0, www.dorma.de