



architekturbüro holger pfaus 92
architektur & innenarchitektur
 Bauen und Wohnen in Starnberg – zwei Projekte

Architektur als Dienstleistung 96
für den ganzen Menschen
 Drei Projekte der LMT3 Architekten, München

Niedrigstenergiehaus in klassisch 101
moderner Formgebung
 Ein Projekt von Architekt Rainer Wetzels

Umbau und Sanierung in München 103
 Drei Projekte vom Architekturbüro Baushaus

Architektur für eine zeitgenössische 109
Gesellschaft
 Ein Projekt von Alexandra Kiendl Architektur,
 München

Inklusives Wohnen und eine Kinderkrippe 110
 Zwei Projekte der Zwischenräume
 Architekten + Stadtplaner

Neubau EDEKA-Markt in Reising 113
 Ein Projekt von MKNG Architektur

Impressum 33

Branchenverzeichnis 115

Abbildungen Titelseite sowie Schmutztitel (von oben nach unten):

Mehrfamilienhaus, Dachau
 Foto: © Croce & WIR, Graz

Kindergarten, Münchsmünster
 Foto: © eap ARCHITEKTEN.STADTPLANER/Florian Schreiber

Einfamilienhaus, Starnberg-Söcking
 Foto: © ARCHITEKTEN Dipl.-Ing (FH) Philipp Lehmann

WERK7 Kartoffelhalle, München
 Foto: © Ivana Bilz

QS19, Gilching
 Foto: © Jörg Hempel

Abbildungen oben (von links nach rechts):

KIM Kindergarten, Münchsmünster
 Foto: © eap ARCHITEKTEN.STADTPLANER/Florian Schreiber

Kavalier Dalwigk, Ingolstadt
 Foto: © Wohlrabs Fotografie

PA 35, Gilching
 Foto: © Jörg Hempel

Haus S, Landsberg
 Foto: © auerDesign, Mertingen

Anzeigen

■ zu ARGE Falk von Tettenborn & Gina Barcelona Architects



Paving
Professionals



Kompetenz für Bauleistungen in Spezialbereichen

- Denkmalpflegerische Instandsetzung
- Riss- und Fugensanierung
- Betonsanierung
- Vergelung / Abdichtung
- Bohr- und Ankertechnik
- Mauerwerksverfugung und -verfestigung
- u.v.m.

www.possehl-spezialbau.de

Jetzt informieren!

089 / 37 49 99 80

POSSEHL Spezialbau GmbH
Lise-Meitner-Straße 1
85716 Unterschleißheim



Ihr starker Partner

- Energietechnik
- Schaltanlagenbau
- IT & Kommunikationstechnik
- IT-Systeme & Sicherheitstechnik
- MSR-Technik
- Mittelspannungstechnik

www.bachner.de

■ Anzeigen zu Architekt Steger



FENDT

FENSTER

Fenster in:

- Holz
- Holz-Aluminium
- Monobloc
- Kunststoff
- Haustüren

FENDT FENSTER
GMBH & CO. KG

Ziegeleistraße 15
86368 Gersthofen

Tel. 0821 - 49 50 37
Fax 0821 - 49 50 38

info@fendt-fenster.de
www.fendt-fenster.de

Hiemer

Zimmerei · Holzbau

Reinhard Hiemer · Zimmerermeister
Am Mühlfeld 3 · 86875 Waal-Bronnen
Telefon 0 82 46/472 · Fax 0 82 46/472
Mobil 0174/9 45 44 49

Architekt Steger: Sanierung und Neubau

Haus S in Landsberg – Sanierung eines denkmalgeschützten Wohnhauses



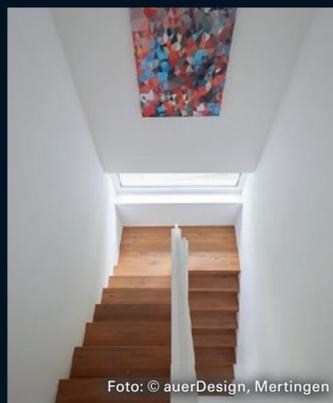
Zahlen – Daten – Fakten

- Bauherr:**
Privat
- Leistungsphasen:**
1 – 9
- Primärenergiebedarf:**
110,6 kWh/m²
- Heizwärmebedarf:**
169,4 kWh/m²
- WFL:** ca. 200 m²
- NFL:** ca. 230 m² inkl. Keller
- BRI:** ca. 1.018 m³ inkl. Keller

Projekt-Partner

- Fendt Fenster GmbH & Co.KG, Gersthofen
- Zimmerei Reinhard Hiemer, Waal

Haus GK im Landkreis Starnberg – ein besonders energieeffizienter Neubau

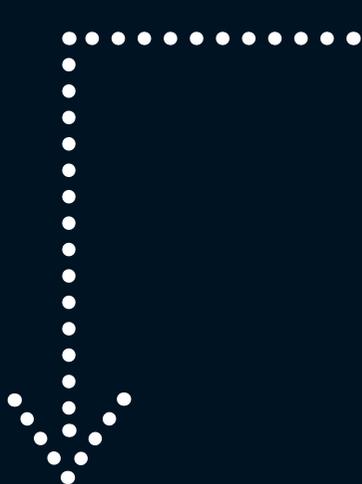


Zahlen – Daten – Fakten

- Bauherr:**
Privat
- Leistungsphasen:**
1 – 8
- Heizwärmebedarf:**
12,04 kWh/m²
- WFL:** ca. 181 m²
- NFL:** ca. 340 m² inkl. Keller
- BRI:** ca. 1.231 m³ inkl. Keller

Projekt-Partner

- Fendt Fenster GmbH & Co.KG, Gersthofen
- Zimmerei Reinhard Hiemer, Waal



Für die redaktionelle

Unterstützung

bedanken wir uns bei

Alexandra Kiendl Architektur	109	Architekturbüro Hofmaier	86
Kochelseestraße 10, Rückgebäude/3. OG 81371 München Tel. 089/244076701 www.alexkiendl.de		Bäckerstraße 57 81241 München Tel. 089/18933660	
AllesWirdGut Architektur ZT GmbH	18	Architekturbüro Holger Pfaus Dipl.-Ing. (FH), Dipl.-Ing. (Univ.) Architektur/Innenarchitektur	92
Wien München		Wilhelmshöhenstraße 1 82319 Starnberg Tel. 08151/559690 www.architekt-hshml.de	
Untere Donaustraße 13 – 15 AUT-1020 Wien Tel. +43 1/9610437 www.awg.at		ARTECON	38
Architekt Steger	63	Am Moosfeld 26 81829 München Tel. 089/69394902 www.artecon.net	
Daiserstraße 4 81371 München Tel. 089/21890350 www.architekt-steger.de		Auer Weber Assoziierte GmbH	26
ARCHITEKTEN Dipl.-Ing (FH) Philipp Lehmann	6	Sandstraße 33 80335 München Tel. 089/3816170 www.auer-weber.de	
Sendlinger Straße 14 80331 München Tel. 089/2323920 www.architekten-lehmann.de		Dipl. Kfm. Dipl. Ing. Rainer Wetzels Architekt	101
Architekturbüro baushaus	103	Abensberger Straße 36a 84084 Mainburg Tel. 08751/1706 www.wetzelsarchitekt.de	
Herzogstraße 11 80803 München Tel. 089/65115194 www.baushaus.de		eap Architekten.Stadtplaner	52
Architekturbüro HÖGLAUER.	78	Kreitmayrstraße 15 80335 München Tel. 089/180018 www.eap-architekten.de	
Neideckstraße 22 81249 München Tel. 089/125038280 https://hoeglauer-muc.de			